

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της AstroBank Limited, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Δημοσθένη Στρούθο, αρ. τηλ. 99322666. Η πώληση θα διεξαχθεί στο κατάστημα επί της Λεωφόρου Μακαρίου Γ' αριθμός 28, Κάτω Λακατάμεια, 2324 Λευκωσία, στις 17/11/2017 και ώρα 13:00.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/5770	Φ.21 Σχ.61Ε1 Τεμ.444	Χρυσλεύουσα, Στρόβολος, Λευκωσία	Λεωφ. Μακεδονιτίσσης	Κατάστημα αρ. 1 με υπόγειο	76 τ.μ. κλειστός χώρος, 76 τ.μ. υπόγειο, 16 τ.μ. αυλή	ΟΛΟ
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €164.800							
2	0/5771	Φ.21 Σχ.61Ε1 Τεμ.444	Χρυσλεύουσα, Στρόβολος, Λευκωσία	Λεωφ. Μακεδονιτίσσης	Κατάστημα αρ. 2 με υπόγειο	76 τ.μ. κλειστός χώρος, 87 τ.μ. υπόγειο, 5 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες, 16 τ.μ. αυλή	ΟΛΟ
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €172.740					Τα δύο καταστήματα ενοικιάζονται πλέον σαν ενιαία μονάδα, με την ονομασία 'Survival'. Διαθέτουν 5 καλυμμένους χώρους στάθμευσης στο ισόγειο και στο υπόγειο.		

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

Ημερομηνία: 11/7/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.